

Forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2009-2021 – Rammeområde 418 Biogasanlæg ved Jersie

Baggrund

Solrød Kommune bestræber sig på at eliminere drivhusgasserne og arbejder for at blive uafhængig af fossile brændsler. Derfor har kommunen undersøgt muligheden for at etablere et biogasanlæg, hvor der produceres CO₂ neutral energi baseret på lokale biomasseressourcer. Anlægget skal drives på biomasse fra restprodukter fra virksomheden CPKelco samt tang opsamlet langs kysten og gylle fra lokalplanområdets landbrug.

Biogasanlægget ønskes placeret i Solrød Kommune på adressen Åmarken 6, 4623 Lille Skensved, matr.nr.: 13a. Jersie By, Jersie. En placering ca. 600 m fra krydset mellem Åmarken og Roskildevej umiddelbart vest for Jersie Hyllemose.

Indhold

Formålet med forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2009-2021 er at udlægge en ny ramme, der definerer den fysiske afgrænsning af samt de overordnede anvendelsesmuligheder for rammeområdet til teknisk anlæg som biogasanlæg med tilhørende funktioner. Kommuneplantillægget er i overensstemmelse med hovedstrukturens retningslinjer i Kommuneplan 2009-2021. Således tilføjes kun nye rammebestemmelser som tillæg til Kommuneplan 2009-2021.

Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer, er der blevet foretaget en screening af kommuneplantillæggets påvirkning af miljøet. På baggrund af screeningen er det besluttet, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planen. Denne miljøvurdering er vedlagt som bilag til forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2009-2021. Sideløbende med udarbejdelsen af kommuneplantillægget, er der i henhold til lov om planlægning foretaget en vurdering af biogasanlæggets virkning på miljøet (VVM). VVM-redegørelsen for biogasprojektet er udarbejdet som et selvstændigt dokument, og sendt i 8 ugers høring sammen med kommuneplantillægget.

Fremlægelse

Byrådet vedtog den 10. oktober 2011 forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2009-2021. Forslaget med tilhørende miljøvurdering (VVM) er fremlagt i offentlig høring fra den 11. oktober 2011 til og med den 6. december 2011.

Kommuneplantillægget kan ses på kommunens hjemmeside på www.solrod.dk, i Borger Service på Solrød Rådhus samt både på Solrød Bibliotek og på bibliotekets udleveringssted i Havdrup SuperBrugs i den sædvanlige åbningstid.

Har du ændringsforlag eller bemærkninger til planforslaget, kan disse sendes pr. mail til teknisk@solrod.dk eller pr. brev til Solrød Kommune, Solrød Center 1, 2680 Solrød Strand, så de er kommunen i hænde senest den 6. december 2011.

Miljøvurderingen af forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2009-2021 kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål. Klagesendes til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra offentliggørelsen af miljøvurderingen den 11. oktober 2011. Adresse, gebyrregler m.v. kan ses på www.nmkn.dk.

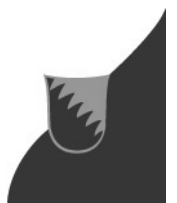
Vedtagelsespåtegning

Således vedtaget til offentlig fremlæggelse,
Solrød Byråd den 10. oktober 2011

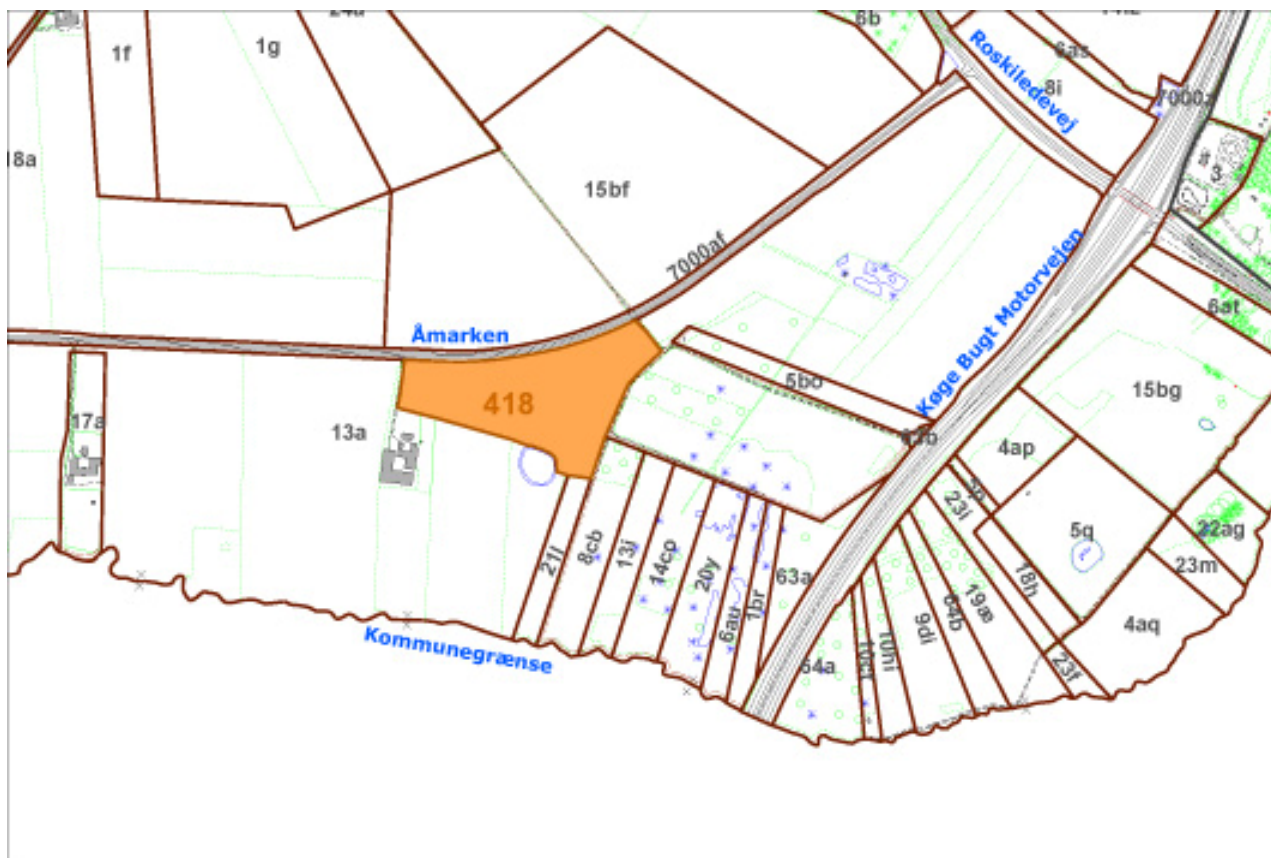
På vegne af Solrød Byråd

Niels Hörup
Borgmester

Henrik Winther Nielsen
Administrerende direktør



Rammekort



Rammebestemmelser

Område nr.	418 (Navn: Biogasanlæg ved Jersie)
Anvendelse	Området må anvendes til Teknisk anlæg som biogas-anlæg med tilhørende funktioner.
Bebyggelsesprocent	-
Antal etager / Bygningshøjde	-
Antal boliger	-
Bebyggelsen	Der må kun opføres bebyggelse, der er nødvendige for biogasanlæggets funktion.
Friarealer	Omkring området skal der etableres afskærmende bevoksning.
Andet	-